

ARCHIWALNY

RATEL
SP. Z O. O.



ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie



firma.ratel@wp.pl



502 601 529



NIP: 604 023 96 50
REGON: 525385344

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod
względem zgodności z

Uzgodnienie nr

Data uzgodnienia

P/24/054/256
2025/09/09342/344440/1260
23.10.2025

Kierownik
Działu Dokumentacji Energetycznej

Jarosław Pitas

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 163/11 – budowa
Szteklin gm. Lubichowo

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Lubichowo 221306_2
Obręb: Szteklin [Nr 0008]
Działki nr: 131, 158

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

**GRUPA
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI

ZADANIE NR : OBI/34/2501631

DATA : 22 sierpnia 2025r.

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV dla zasilania budynku mieszkalnego zlokalizowanego na dz. nr 163/11 w m. SZTEKLIN gm. Lubichowo.

EOP/KP/3/2025/09/084089

OBI/4/2501631

Data wpływu dokumentacji projektowej (ODYS)

30.09.2025

Prace PPN:

Czas wyłączenia:

3 godz. montaż złącza

Liczba niezasilonych odbiorców:

Liczba zastosowanych agregatów:

Obiekt zasilony agregatem:

Moc zastosowanych agregatów:

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

Inżynier Wiodący
ds. Linii Elektroenergetycznych

Bogdan Grala

.....
Imię i Nazwisko

3.10.2025
.....
Data

.....
Podpis

RATEL
SP. Z O. O.



ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie



502 601 529



firma.ratel@wp.pl



NIP: 604 023 96 50
REGON: 525385344

STAROSTA STAROGARDZKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17 (19)

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STRONA TYTUŁOWA

Załącznik do zgłoszenia

nr AB.6743.997.2025

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 163/11 – budowa
Szteklin gm. Lubichowo

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Lubichowo 221306_2
Obręb: Szteklin [Nr 0008]
Działki nr: 131, 158

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 22 sierpnia 2025r.

2025 -09- 30

Wpłynęło

Miejscowość, data, podpis

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA STAROGARDZKI**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A.**
Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**
Powiat: **-** Gmina: **miasto Gdańsk**
Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu: **-**
Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**
Email (nieobowiązkowo): **-**
Nr tel. (nieobowiązkowo): **-**

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:
Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Jonasz Dworek**
Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**
Powiat: **gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**
Ulica: **Różana** Nr domu: **41** Nr lokalu: **-**
Miejscowość: **Golebiewo Wielkie** Kod pocztowy: **83-033** Poczta: **Golebiewo Wielkie**
Adres skrzynki ePUAP²⁾: **-**

Email (nieobowiązkowo): **firma.ratel@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **502-601-529**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 163/11 - budowa**

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **07.11.2025r.**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **starogardzki** Gmina: **Lubichowo**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: **Szteklin** Kod pocztowy: **83-240**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **Jednostka ewid.: Gmina Lubichowo 221306_2**

Obręb: Szteklin [Nr 0008]

Działki nr: 131, 158

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

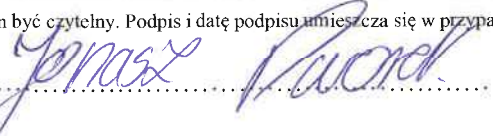
- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

- ☒ **Projekt zagospodarowania terenu - 2 egz.**

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

 **26.09.2025r.**

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

AB-6743.997.2025

Nie wniesiono sprzeciwu
INSPEKTOR

Joanna Radzikowska

ZGŁOSZENIE

STAROSTWO POWIATOWE
w Starogardzie Gdańskim
Punkt Informacyjny

2025 -09- 30

Wpłynęło

299311/

por. plb

Labuda

2025

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA STAROGARDZKI**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

STAROSTA STAROGARDZKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17 (19)

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A.**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **-** Gmina: **miasto Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej**

Nr domu: **130**

Nr lokalu: **-**

Miejscowość: **Gdańsk**

Kod pocztowy: **80-557**

Poczta: **Gdańsk**

Email (nieobowiązkowo): **-**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **-**

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: **-** Województwo: **-**

Powiat: **-** Gmina: **-**

Ulica: **-** Nr domu: **-**

Nr lokalu: **-**

Miejscowość: **-** Kod pocztowy: **-**

Poczta: **-**

Adres skrzynki ePUAP²⁾: **-**

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Jonasz Dworek**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański**

Gmina: **Trąbki Wielkie**

Ulica: **Różana**

Nr domu: **41**

Nr lokalu: **-**

Miejscowość: **Gołębiewo Wielkie**

Kod pocztowy: **83-033**

Poczta: **Gołębiewo Wielkie**

Adres skrzynki ePUAP²⁾: **-**

Email (nieobowiązkowo): **firma.ratel@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **502-601-529**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 163/11 - budowa**

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **07.11.2025r.**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **starogardzki** Gmina: **Lubichowo**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: **Szteklin** Kod pocztowy: **83-240**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **Jednostka ewid.: Gmina Lubichowo 221306_2**

Obręb: Szteklin [Nr 0008]

Działki nr: 131, 158

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ **Projekt zagospodarowania terenu - 2 egz.**

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

Jonasz Paweł 26.09.2025r.

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

1. STRONA TYTUŁOWA.....	str. 1
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....	str. 3
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA	str. 6
5. ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	str. 8
6. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	str. 9

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV do dz. nr 163/11 w miejscowości Szteklina gm. Lubichowo.

2.2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący

Na dz. nr 131 znajduje się elektroenergetyczna linia kablowa nn 0,4kV (obw. 04, T340345), sieć wodociągowa oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zestawienie:

-budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV	
typu YAKXS 4x120	0,113+0,003 km (długość trasy)
-kablowa rozdzielnica szafowa naziemna	2 kpl.

2.4. Informacje i dane

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez ENERGA-OPERATOR SA
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z ENERGA-OPERATOR SA
- norm , przepisów i zarządzeń
- Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- Wpływ eksploatacji górniczej – zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza granicami terenów górniczych.
- Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- Od elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 (obw. 04, T340345) należy wybudować elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny). Ułożone kable należy

zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm.

2.5.Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr: 131, 158. Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone wyłącznie w obrębie ww działek. Zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004 nie spowoduje to w żaden sposób oddziaływania na działki sąsiednie.

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Przyłącze nn 0,4kV ułożone w ziemi nie będzie emitować żadnego pola elektromagnetycznego na działki sąsiednie.

Zgodnie z art.73 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze kablowe zapewnia:

- ochronę przed hałasem – kabel ułożony w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – kabel ułożony i zasypany warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

mgr inż. Jonasz Dworek
POM/0166/PWBE/17

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

aktualna pod względem syl.-wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 11.06.2025 r.

SKALA 1 : 500

Gmina: 221306_2, Lubichowo

Obwód: 0008, Szteklina

Działka: 131

Km.: 6.210.24.09.3.2/09.4.1

ID: GG-II.6640.2003.2025

Okres opracowania mapy:

UWAGA: Nie wylucza się istnienia urządzeń poza granicami działki.

Mapa została wykonana bez ustalenia obciążenia słupów gruntownymi.

Układ odniesienia poziomy: "2000" sfera 6

Układ odniesienia pionowy: PL-LVP2007-NH

Opracował:

Dnia: 11.06.2025 r.

YAKS 4x120 "04", T340345
kier. Z3407835

YAKS 4x35 "200", T340345
kier. st. 206

YAKS 4x120 "04", T340345
kier. Z3407828

Z-206/1
ZK-a/R/P-1/F

Z34 (Z-402) PROJ.
KRSN-00/3P-NH2/F
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=8m(4m)
PROJ. MUF KABLOWA PRZELOTOWA MP-DM 120

Energia Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Uzgodynienie w zakresie trasy i lokalizacji

projektowanych urządzeń elektroenergetycznych

Uzgodynienie nr 2025/06/04/20/3444ND/0790

Obw. 04" T340345

Data uzgodnienia

10.06.2025

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie

z Standardami technicznym w Energooperator S.A.

2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dotyczącego

uzgodnienia tytułu prawnego do nieruchomości

z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych

3. Nie należy uzgodnienia nie zwalnia od obowiązku

dotrzymywania procedury poprzedzającej rozpoczęcie

robót budowlanych, określonej w ustawie

Prawo Budowlane oraz odnośnych przepisów

w zakresie stosowania obowiązujących przepisów

budowlanych i norm

4. Uzgodynienie jest ważne 12 m.

Kierownik

Działu Dokumentacji Energetycznej

Jarosław Pitas

LEGENDA:

99.2

98.5

50.00

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV
dl. całkowite kabla (dl. trasy kabla)
Rzędne kabla (zweryfikować
na przekazaniu placu budowy)
Proj. złącze kablowe
Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne
Rury osłonowe
Symbol uzziemienia
Proj. mufa kablowa

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY
DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
mgr inż. Józef Dworek.....

RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41
83-033 Golebiewo Wielkie

INWESTOR: Energo-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 163/11

ADRES: Jednostka ewid.: Gmina Lubichowo 221306_2

Obwód: [0008], Szteklina

Działki nr: 131, 158

RYTUER: Plan sieci 0,4kV NR ZADANIA: OB/34/250163

DATA VI.2025 IME I NAZWISKO: 1:500

PROJEKTANT: mgr inż. Józef Dworek NR RYS.

OPRACOWAŁ: Upr. Nr POM/0166/PWBE/17

1



DECYZJA

Na podstawie art. 104, art. 162 §1 pkt 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775) i art. 39 ust. 3, ust. 3a, ust. 4, ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 65 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku ENERGIA – OPERATOR SA Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk z reprezentującym pełnomocnikiem Jonaszem Dworek – Firma RATEL Sp. Z o. o. ul. Różana 41, 83-033 Gołębiewo Wielkie

zezwałam

1. Na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej na dz. nr 131, 158 obręb 0008 Szteklina w gminie Lubichowo inwestycji polegającej budowie przyłącza kablowego nn 0,4 kV dla zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 163/11 w miejscowości Szteklina, gmina Lubichowo.

2. Trasę przyłącza kablowego należy zaprojektować ze szczególnym uwzględnieniem

§ 97 pkt 2,3 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. ze zm.),

3. Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15 kV. Z uwagi na istniejącą drogę gruntową gminną, prace w poboczu należy wykonać metodą wykopu otwartego, a w miejscu przejścia jezdni w poprzek drogi oraz w miejscach kolizji z drzewami zaleca się wykonanie przecisku/przewiertu zgodnie z załącznikiem graficznym. Po zakończeniu robót instalacyjnych komory jak i przekopy wąsko przestrzenne ze względu na nieodpowiednie warunki gruntowe konieczne jest wymiana gruntu na podbudowę z tłucznia kamiennego naturalnego 0/31,5. Zasypy powinny uzyskać wskaźnik zagęszczenia do głębokości 1,2m co najmniej $I_s=1,004$. Przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym należy wystąpić do Urzędu Gminy Lubichowo z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym na minimum 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót.

5. Po zakończonych pracach pas drogowy ww. działek należy przywrócić do stanu pierwotnego.

6. Przedmiotowa inwestycja nie może naruszać prawa własności osób trzecich, a za jego naruszenie odpowiada inwestor.

7. Jeżeli prace związane z wykonaniem przedmiotowej inwestycji wpłyną na ruch drogowy lub ograniczą widoczność na drodze albo spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, należy dostarczyć do Urzędu Gminy Lubichowo projekt organizacji ruchu na czas wykonywanych robót w myśl § 2 pkt 1,2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 17 sierpnia 2016



r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. 2016 poz. 1264).

8. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować przy sprzyjających warunkach atmosferycznych tj. poza sezonem zimowym.

Integralną część decyzji stanowi opieczetowany pieczęcią Wójta Gminy Lubichowo załącznik mapowy. Niniejsza decyzja jest ważna przez okres 2 lat od daty jej wydania i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków oraz jeżeli w tym okresie inwestycja budowy przyłączy kablowych, nie zostanie zrealizowana.

Inwestor otrzyma zgodę na wejście na teren w formie decyzji po złożeniu stosownego wniosku zgodnie z art. 40 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645).

Zgodnie z art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane niniejsza decyzja stanowi dla Inwestora prawo do dysponowania terenem drogi na cele budowlane w zakresie wynikającym z uzgodnienia.

UZASADNIENIE

Decyzja w całości uwzględnia żądania strony, wobec czego zgodnie z art. 107 § 4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Lubichowo w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

2. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:

- uzyskania w zależności od wymogów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 553) pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych;
- uzgodnienia z zarządcą drogi przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w przedmiotowym wniosku;
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczania w nim obiektu lub urządzenia.

3. Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 553).

Otrzymują :

1. Pełnomocnik Jonasz Dworek, firma Ratel Sp. Z o.o ul. Różana 41, 83-033 Gołębiewo Wielkie.

2. A/a (K.K. tel. 585885221 wewn. 28)

Wójt Gminy

Andrzej Toczek

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

aktualna pod względem sył.-wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 11.06.2025 r.
SKALA 1 : 500

Gmina: 221306_2, Lubichowo
Obręb: 0008, Szteklín

Opracował:

Działka: 131

Km.: 6.210.24.09.3.2/09.4.1

Id: GG-11.6640.2003.2025

zakreśl. opracowania mapy

UWAGA: Nie wykluca się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branżach.

Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

Układ odniesienia poziomy: 2000 sfera 6

Układ odniesienia pionowy: PL-EVR2007-N11

Dnia: 11.06.2025 r.

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x35 "200", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

YAKS 4x120 "04", T340345

LEGENDA:

99.2

96.5

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV
PROJ. YAKS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=123m(113m)
OBW."04" T340345

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MAPY
DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
mgr inż. Józef Dworek.....

RATEL Sp. z o.o.	ul. Różana 41
INWESTOR	83-033 Gorzów Wielki
ENERGIA-Operator S.A.	
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT	Przyłącze kablowe nn 0,4kV do cz. 163/11
ADRES	Jednostka ewid.: Gmina Lubichowo 221306_2
	Obręb: [0008], Szteklín
	Działki nr: 131, 158
RYTUŚ	Plan sieci 0,4kV
NR ZADANIA	OB/34/250157
SKALA	1:500
DATA 2025	M.E. I. NAZWISKO
PROJEKTANT	mgr inż. Józef Dworek
OPRACOWAŁ	inż. Stanisław Skolmowski



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 163/11 – budowa
Szteklin gm. Lubichowo

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Lubichowo 221306_2
Obręb: Szteklin [Nr 0008]
Działki nr: 131, 158

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:
PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
ul. Szkolan 3A
86-160 Warlubie

DATA : 22 sierpnia 2025r.

Opis informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza kablowe nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza kablowego nn 0,4kV zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu.

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

naależy dokonać wyгородzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac

należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej. Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

mgr inż. Jonasz Dworek

POM/0166/PWBE/17

ul. Szkolna 3A

86-160 Warlubie

ARCHIWALNY

RATEL
SP. Z O. O.



ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie



firma.ratel@wp.pl



502 601 529



NIP: 604 023 96 50

REGON: 525385344

TOM I

PROJEKT TECHNICZNY

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 163/11 – budowa
Szteklin gm. Lubichowo

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Lubichowo 221306_2
Obręb: Szteklin [Nr 0008]
Działki nr: 131, 158

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

**GRUPA
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI

ZADANIE NR : OBI/34/2501631

DATA : 22 sierpnia 2025r.

Spis treści projektu technicznego

1. TEMAT.....	str. 4
2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ.....	str. 4
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....	w PZT
5. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	str. 6
6. UZGODNIENIE Z Energa-Operator S.A. PZT.....	w PZT
7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ.....	w PZT
8. UZGODNIENIA BRANŻOWE.....	w PZT
9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE.....	w PZT
10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA.....	str. 6
11. STAN ISTNIEJĄCY.....	str. 6
12. ROZBIÓRKI.....	str. 6
13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 6
14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn.....	str. 6
15. LINIA nn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 7
16. OŚWIETLENIE ULICZNE.....	str. 7
17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
18. PRZYŁĄCZA nn (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINIA SN.....	str. 7
20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn.....	str. 7
21. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII nn.....	str. 7
22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN.....	str. 7
23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRAFO SN/nn.....	str. 7
24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn.....	str. 7
25. OBLICZENIA TECHNICZNE.....	str. 8
26. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	str. 10
27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI).....	str. 10
28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA.....	str. 10
29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ.....	str. 10
30. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	str. 10
31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 10
32. OBSZAR ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	str. 11
33. UWAGI.....	str. 12
34. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE.....	str. 14

35. PZT

E-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....str. 15

36. SCHEMATY JEDNOKRESKOWE

E-02 SCHEMAT ZASILANIA nn 0,4kV.....str. 16

37. INNE RYSUNKI.....str. -

38. INFORMACJA BIOZ.....str. 17

1. Temat

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 163/11 w miejscowości Szteklin gm. Lubichowo.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

- Wymiana pojedynczego słupa SN	-----
- Linia napowietrzna SN	-----
- Rozłącznik napowietrzny SN	-----
- Linia kablowa SN	-----
- Mufy kablowe nn	1 kpl.
- Głowice kablowe	-----
- Ograniczniki przepięć nn	-----
- Złącze kablowe SN	-----
- Stacja transformatorowa SN/nn	-----
- Transformator 100kVA	-----
- Wymiana słupa nn	-----
- Linia napowietrzna nn	-----
- Przyłącze napowietrzne	-----
- Szafka pomiarowa	-----
- Przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x120	0,130 km
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x120	-----
- Kablowa rozdzielnica szafowa	2 kpl.
- Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	-----
- Przekisk	0,026 km
- Przewiert	-----

4. Uprawnienia budowlane

- w PZT

5. Podstawa opracowania

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm, przepisów i zarządzeń

6. Uzgodniony Z Energa-Operator S.A. PZT

- w PZT

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

- w PZT

8. Uzgodnienia branżowe

- w PZT

9. Decyzje administracyjne

- decyzja Wójta Gminy Lubichowo nr AUB.7230.43.2025 z dnia 7 lipca 2025r. – w PZT

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna

- Nie dotyczy

11. Stan istniejący

- Na dz. nr 131 znajduje się elektroenergetyczna linia kablowa nn 0,4kV (obw. 04, T340345), sieć wodociągowa oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

12. Rozbiórki

- Nie dotyczy

13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)

- Nie dotyczy

14. Stacja transformatorowa SN/nn

- Nie dotyczy

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)

- Nie dotyczy

16. Oświetlenie uliczne

- Nie dotyczy

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)

- Nie dotyczy

18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)

- Od elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 (obw. 04, T340345) należy wybudować elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.

- Wzdłuż przyłącza kablowego nn 0,4kV ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/ZN 25x4 do której uziemić żyłę PEN w złączu.

Z projektowanego złącza kablowego wyprowadzić w.l.z. do rozdzielnicy głównej RG.

(wykonają odbiorcy na koszt własny). Układ sieci TN-C.

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

- Nie dotyczy

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn

- Nie dotyczy

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

- Nie dotyczy

22. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

- Nie dotyczy

23. Ochrona od porażen prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

- Nie dotyczy

24. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w sieci nn

- Po stronie nn jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączanie w układzie sieciowym TN-C .

- Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceń. Ochronę od porażeń należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E-001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, co należy potwierdzić pomiarem powykonawczym.

25. Obliczenia techniczne

Do obliczeń przyjęto n/w obciążenia:

P1 = 10,5 kW – moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. 163/11
P2 = 12,5 kW – moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla pozostałych odbiorców

<u>Liczba gospod.</u>	<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>	<u>6</u>	<u>7</u>	<u>8</u>	<u>9</u>	<u>10</u>	<u>> 10</u>
kj	1.00	0.88	0.75	0.66	0.59	0.55	0.50	0.47	0.44	0.40	...
wg Normy N SEP-E-002											

Obliczenia przedstawiono w tabeli.

31.2. Układanie przyłącza kablowego nn 0,4kV

Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy rozdzielnicy oraz mufach należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

31.3. Oznakowanie przyłącza kablowego nn 0,4kV

- Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych.

Zaleca się wykonanie oznaczników z tworzyw sztucznych.

Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol i numer ewidencyjny linii
- rok ułożenia kabla.
- oznaczenie kabla wg normy

W złączu kablowym zamocować na kablu tabliczki informacyjne.

31.4. Montaż złącza kablowego

Złącza kablowe nn należy stosować zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn” obowiązującymi w Energa-Operator S.A. Stosować kłódki i zamki baskwilowe, według systemu Master-Key.

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Zgodnie z §8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

- 1) Przedmiotem inwestycji jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 163/11 w miejscowości Szteklina gm. Lubichowo. Projektowana inwestycja została uzgodniona z właścicielami terenu. Inwestycja nie spowoduje utrudnień w dojściach i dojazdach do sąsiednich posesji jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.
- 2) Na działkach objętych wnioskiem zgłoszenia robót budowlanych w rejonie projektowanej inwestycji znajduje się: sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa oraz droga jezdna.
- 3) Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone w ziemi zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004. Prace wykonywać zgodnie z §4 i §5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. W żadnym miejscu projektowanej inwestycji nie występuje kolizja z istniejącym zadrzewieniem. Obszar oddziaływania

inwestycji mieści się w całości na dz. nr 131, 158 zgodnie z wyżej wymienionymi przepisami. Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.

- 4) Powierzchnia projektowanego przyłącza kablowego nn 0,4kV – nie dotyczy
- 5) Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 6) Wpływ eksploatacji górniczej – nie dotyczy
- 7) Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- 8) Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- 9) Powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy
- 10) Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.
- 11) Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze zapewnia:
 - ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków
 - bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

33. Uwagi

- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby Energa-Operator S.A. w celu: wyznaczenia nadzoru; określenia warunków odbioru robót; uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa", w szczególności:
 - trasy linii kablowych winny zostać wytyczone przez geodetę;
 - zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;
 - kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie 10cm przesianego piasku; kable należy zasypywać warstwą 10cm takiego samego piasku, następnie warstwą 15cm rodzimego gruntu, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego (niebieską - kable nN-0,4kV) ;
 - przed zasypaniem kable podlegają etapowemu odbiorowi przez służby Energa-Operator S.A.

- wykop kablowy należy zasypywać i zagęszczać warstwami co 20cm, stopień zagęszczenia uzgodnić z właścicielem terenu i wykonawcą naprawy nawierzchni.
- Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnie wg stanu sprzed rozpoczęcia robót, nawierzchnie rozbieralne (chodniki, wjazdy itp.) podlegają odbudowie na szerokości wykopu plus 0,5m po obu stronach tego wykopu.
- Po zakończeniu budowy linii kablowych nN-0,4kV wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień .
- Z wymienionych wyżej pomiarów należy sporządzić protokoły, pomiary musi wykonać uprawniony elektryk. Miarodajnym do określenia oporności uziemienia jest tylko wynik pomiaru skorygowany odpowiednim współczynnikiem, zależnym od warunków atmosferycznych.
- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w Energa-Operator S.A.”.
- Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich Gestorów sieci, których sieci znajdują się w rejonie projektowanej inwestycji.
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.

**PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ
Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW I ZAŁĄCZNIKÓW
DO DOKUMENTACJI, a w razie niejasności należy zwrócić się z zapytaniem do Inwestora.**

mgr inż. Jonasz Dworek



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

aktualna pod względem sył.-wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 11.06.2025 r.

SKALA 1:500

Gmina: 221306_2, Lubichowo
Obręb: 0008, Sztekin
Dziółka: 131

Km: 6.210.24.09.3.2/09.4.1

ID: GG-II.6640.2003.2025

Zakres opracowania mapy:

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branżach.

Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

Układ odniesienia poziomy: "2000 sfera 6"

Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF2007-NH

Usługi Geodezyjne - Kartografia

"GŁÓWNY PIŁUSZ"

mgr inż. Jarosław Piłusz

82-110 Łódź, ul. Kaszubska 619

NIP: 5792041113 REGON: 22080249

tel. 306 391 043

Opracował:

Dnia: 11.06.2025 r.

mgr inż. Jarosław Piłusz

geodeta mapowy

uprawnienia nr 20789

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny powyższej ewidencji. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GG-II.6640.2003.2025
Obręb służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Starogardzki
Wykonawca prac geodezyjnych:	CEO-PIŁUS mgr inż. Jarosław Piłusz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik powyższej ewidencji:	GG-II.6640.2003.2025 - 47759 z dnia 23.06.2025 r.
Inte i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Piłusz Upr. nr 20789

mgr inż. Jarosław Piłusz

geodeta mapowy

uprawnienia nr 20789

Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
Proj. złącze kablowe
Nr działek, których dotyczy zadanie inwestycyjne
Rzędne kabla (zweryfikować na przekazaniu placu budowy)
Symbol uzimienia
Proj. mufa kablowa

LEGENDA:

1

109.4

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

108.7

38. Informacja BIOZ

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu.

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

- należy dokonać wygrodzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną
- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej.
- Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

mgr inż.  J. Dworek
POM/0166/PWBE/17

Rozdzielnica Z3407828



Rozdzielnica Z3407835

